

AVISO DE SUBASTA

REPAVIMENTACION DE ESTACIONAMIENTO CENTRO JUDICIAL, GUAYAMA, PR PROYECTO: AEP 4280B

Subasta Número: AEP 4280B-32
Estatus: Abierta

Información General

Agencia: Autoridad de Edificios Públicos (AEP)

Tipo Subasta:
Formal

Localización del Proyecto:
Guayama

Lugar Pre-Subasta:
Todos los interesados están invitados a la REUNIÓN PRESUBASTA y VISITA al PROYECTO antes mencionado, así como a la SUBASTA, a celebrarse ambas de acuerdo con el siguiente itinerario:
REUNIÓN PRESUBASTA Y VISITA AL PROYECTO (Obligatoria) miércoles 17 de mayo del 2023 10:00 a.m. José A. Torres Avenue (Access from State Road PR-3 and adjacent to Police Headquarters), Guayama, PR.
SUBASTA (Acto de Apertura) viernes 2 de junio del 2023 2:00 p.m. Salón "A y B", Piso P. Edificio Norte, Centro Gubernamental Roberto Sánchez Vilella (conocido como Centro Gubernamental Minillas – CGM), Parada 22/Santurce, San Juan, PR. La ASISTENCIA de cada licitador a la REUNIÓN PRESUBASTA es OBLIGATORIA, por lo que se requiere que cada participante se presente puntualmente a las instalaciones del Centro Judicial de Guayama en la fecha, hora y lugar indicado en este itinerario.

Fecha Reunión Pre-Subasta:
miércoles, 17 de mayo de 2023
Hora: 10:00 a. m.

Fecha Entrega Pliegos:
Desde: viernes, 12 de mayo de 2023
Hora: 8:00 a. m.

Hasta: jueves, 18 de mayo de 2023
Hora: 4:00 p. m.

Fecha Apertura:
viernes, 2 de junio de 2023
Hora: 2:00 p. m.

Costo Pliegos:
\$75.00

Descripción:

Conforme a las Leyes y Reglamentos aplicables, la Autoridad de Edificios Públicos (AEP) invita a todas las personas, naturales o jurídicas, que cumplan con los requisitos mínimos para establecer un contrato con el Gobierno de Puerto Rico, a participar en la subasta formal de referencia. Dichos requisitos se establecen en la Ley Núm. 73-2019, según enmendada, conocida como "Ley de Administración de Servicios Generales para la Centralización de las Compras del Gobierno de Puerto Rico de 2019", así como, en el Reglamento Núm. 9230 del 18 de noviembre de 2020, según enmendado, conocido como "Reglamento Uniforme de Compras y Subastas de Bienes, Obras y Servicios no Profesionales de la Administración de Servicios Generales del Gobierno de Puerto Rico". Los licitadores deberán reunir los requisitos necesarios para contratar con el Gobierno de Puerto Rico, de conformidad con las disposiciones legales vigentes. Los trabajos relacionados a la repavimentación del estacionamiento del Centro Judicial de Guayama incluyen, pero sin limitarse a las siguientes partidas:

Remoción, disposición apropiada y reemplazo de todos los topes de rueda (wheelstops) ubicados en dicho estacionamiento.

Preparación, limpieza y escarificación hasta dos pulgadas (2") de profundidad de un área total de superficie en asfalto de aproximadamente 10,493.00 mts². Reparación y nivelación del pavimento inestable en el estacionamiento donde sea requerido (gatas en pavimento existente), con el objetivo de mantener o reestablecer las pendientes originales en secciones de pavimento contiguas a los encintados y colectores pluviales (catch basins).

Remoción y disposición adecuada de árbol, en cumplimiento con el Permiso de Corte, Poda y Forestación expedido por el Departamento de Recursos Naturales (DRNA), incluyendo la remoción, disposición apropiada y reemplazo de un tramo de encintado de aproximadamente 70 pies lineales, afectado por las raíces de dicho espécimen.

Construcción de una nueva capa superficial de asfalto compactado (compacted asphalt surface course) de dos (2") pulgada de espesor, incluyendo la imprimación de la superficie a repavimentar y la restauración o mantenimiento de los niveles finales de elevación del estacionamiento.

Provisión e instalación, en todos los espacios existentes de estacionamiento, de nuevos topes de rueda (Wheel-stop) iguales (approved equal) a los topes existentes a removerse.

Construcción de un estacionamiento adicional con un área de superficie de aproximadamente 120.75 metros cuadrados, de acuerdo con el detalle de pavimentación provisto en los planos, incluyendo la construcción del encintado en hormigón requerido y la adquisición e instalación de tres (3) bolardos y topes de rueda en concreto para siete (7) espacios de estacionamiento.

Pintura general para todos los encintados nuevos y existentes, las bases en hormigón de los postes de alumbrado, y las líneas de estacionamiento y de cruce peatonal en pavimento, incluyendo además los símbolos internacionales en espacios para personas con impedimentos, según apliquen y en cumplimiento con ADA.

Provisión e instalación de rótulos requeridos en espacios de estacionamiento disponibles para personas con impedimentos, en cumplimiento con ADA.

La repavimentación de las áreas existentes de estacionamiento, la pavimentación de las nuevas áreas propuestas para dicho uso y todas las restantes partidas de trabajo incluidas en este contrato serán realizadas de acuerdo con lo dispuesto en los Documentos de Contrato y en todas las leyes, reglamentos, códigos y estándares (estatales y federales) más recientes, que sean aplicables a dichas actividades.

RAFAEL RIVERA RIVERA
DIRECTOR AREA DE CONSERVACION Y MANTENIMIENTO

Notas Especiales

Las copias de los pliegos para esta subasta podrán obtenerse a través de un enlace digital (link), el cual será enviado por correo electrónico a la dirección que cada licitador proporcione, al momento de realizar el pago correspondiente a la adquisición de los pliegos. Dicho pago podrá realizarse mediante efectivo o cheque certificado por la cantidad de setenta y cinco dólares (\$75.00), a favor de la AEP (la cual no será reembolsada). Dicho pago se realizará en la División de Pagaduría del Área de Contraloría, ubicada en el Piso 6, Edificio Norte del CGM, a partir del viernes, 12 de mayo del 2023, hasta el jueves, 18 de mayo del 2023, en horario de 8:00 a.m. a 11:45 a.m. y de 12:45 p.m. a 4:00 p.m. Teléfono de Contacto: 787-722-0101, Ext. 19084 / 19613

Las preguntas de los licitadores sobre errores, discrepancias o ambigüedades que pudieran existir en los Documentos de Contrato, deberán ser sometidas por correo electrónico a: subastas@aep.pr.gov, en o antes de las 4:30 p.m. del lunes, 22 de mayo del 2023. No se aceptarán preguntas relacionadas a estos documentos luego de dicha fecha y hora.

Información de Contacto

Contacto Agencia: MANUEL RIVERA AYALA
Teléfono Contacto: (787) 722-0101 ext. 19613/19084
Email Contacto Agencia: manuel.rivera@aep.pr.gov

Fecha Publicación: 5/11/2023